

Số: /TB-SNNMT

Bắc Ninh, ngày tháng năm 2026

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc không tồn tại phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất**

Căn cứ Thông tư số 10/2025/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT, ngày 20/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Trên cơ sở Báo cáo số 09/BC-VPĐKĐĐ ngày 15/4/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai Bắc Ninh về việc không tồn tại phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (viết tắt là Giấy chứng nhận).

Để phòng ngừa việc sử dụng phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất không tồn tại, việc làm Giấy chứng nhận giả và các mục đích vi phạm pháp luật, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Ninh phát hành Thông báo về việc không tồn tại 02 phôi Giấy chứng nhận có số sê ri: AA 04572503, AA 04572504 đến các cơ quan, tổ chức, công dân được biết, không sử dụng, xác nhận các nội dung liên quan đến phôi Giấy chứng nhận nêu trên.

Trường hợp phát hiện phôi Giấy chứng nhận có số seri nêu trên, đề nghị các tổ chức, cá nhân báo ngay cho cơ quan Công an tại địa phương và Văn phòng Đăng ký đất đai Bắc Ninh theo địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà các đơn vị sự nghiệp,

đường Quách Nhân, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh, số điện thoại: 0989.987.333 để có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Ninh thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong và ngoài tỉnh được biết, phối hợp./.

**Nơi nhận:**

- Cục quản lý đất đai (báo cáo);
- Sở Nông nghiệp và Môi Trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Tổ chức hành nghề công chứng);
- Công an các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 5 (thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- UBND các xã, phường;
- VPS (đăng tải trang điện tử);
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Mạnh Lân**