

Số: /SNNMT-QLĐĐ
V/v đề nghị đăng tải bản tổng hợp ý kiến, tiếp
thu, giải trình ý kiến góp ý đối với dự thảo
Quyết định

Bắc Ninh, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: Trung Tâm Thông tin – Văn phòng UBND tỉnh

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản
quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Sửa đổi, bổ sung một số
điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật
Các tổ chức tín dụng số 43/2025/QH15;*

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội Quy định một số cơ
ché, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai*

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP của Chính phủ Quy định về giá đất;

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân
định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp
trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP của Chính phủ ban hành Nghị định
sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ Quy định chi tiết và
hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy
định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi
hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 50/2026/NĐ-CP của Chính phủ Quy định chi tiết
một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của
Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc
trong tổ chức thi hành Luật Đất đai về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 128/2025/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh
Quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí đối với từng loại đất, số lượng vị trí
đất trong bảng giá đất và quyết định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bắc
Ninh;*

Thực hiện Công văn số 3850/BNNMT-QLĐĐ ngày 20/4/2026 của Bộ
Nông nghiệp và Môi trường về việc đẩy nhanh tiến độ xây dựng văn bản quy
định liên quan đến giá đất; Công văn số 3922/UBND-KTTH ngày 23/4/2025 của
V/v rà soát, đẩy nhanh tiến độ xây dựng văn bản quy định liên quan đến giá đất.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã xây dựng Dự thảo Quyết định Ban
hành hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh năm 2026, đã

đăng tải trên trang thông tin của tỉnh và lấy ý kiến các ngành (Công văn số 4052/SNNMT-QLĐĐ ngày 22/5/2026);

Sau khi nhận được văn bản tham gia góp ý của các sở, ngành có liên quan và UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã nghiên cứu, tiếp thu và chỉnh sửa dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định..

Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Quý cơ quan đăng tải Bản tổng hợp ý kiến, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý đối với dự thảo Quyết định.

(Có Bản tổng hợp ý kiến, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý kèm theo)

Nông nghiệp và Môi trường trân trọng đề nghị./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- LĐS;
- VPS đăng tải trên Cổng TTĐT của Sở;
- Lưu: VT, QLĐĐ.Tuyết.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Bùi Quang Huy