

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01: Tư vấn Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 01, số 02 và số 03 thuộc dự án: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai tại 16 xã, phường: phường Vũ Ninh, phường Võ Cường, phường Kinh Bắc, phường Nam Sơn, phường Hạp Lĩnh, phường Trí Quả, phường Thuận Thành, phường Mão Điền và xã Tam Đa, xã Yên Phong, xã Văn Môn, xã Tam Giang, xã Yên Trung, xã Ninh Xá, xã Trạm Lộ, xã Song Liễu, tỉnh Bắc Ninh

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/11/2025 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 về việc quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường;

Căn cứ Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường – Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 92/KH-UBND ngày 01/4/2026 của UBND tỉnh về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 31/12/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án tổng thể xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai tỉnh Bắc Ninh; Căn cứ Công văn số 4527/UBND-NN.TN ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc gia hạn thực hiện dự án tổng thể xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 500/QĐ-UBND 10/12/2025 của UBND tỉnh về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 737/QĐ-UBND ngày 27/5/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật – dự toán xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai tại 16 xã, phường: phường Vũ Ninh, phường Võ Cường, phường Kinh Bắc, phường Nam Sơn, phường Hạp Lĩnh, phường Trí Quả, phường Thuận Thành, phường Mão Điền, phường Ninh Xá, phường Trạm Lộ và phường Song Liễu, xã Tam Đa, xã Yên Phong, xã Văn Môn, xã Tam Giang và xã Yên Trung, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Ninh: số 1289/QĐ-SNNMT ngày 31/12/2025 về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2026; số 1058/QĐ-SNNMT ngày 02/6/2026 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai tại 16 xã, phường: phường Vũ Ninh, phường Võ Cường, phường Kinh Bắc, phường Nam Sơn, phường Hạp Lĩnh, phường Trí Quả, phường Thuận Thành, phường Mão Điền và xã Tam Đa, xã Yên Phong, xã Văn Môn, xã Tam Giang, xã Yên Trung, xã Ninh Xá, xã Trạm Lộ, xã Song Liễu, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 28/5/2026 giữa Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Ninh với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01: Tư vấn Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 01, số 02 và số 03 thuộc dự án: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai tại 16 xã, phường: phường Vũ Ninh, phường Võ Cường, phường Kinh Bắc, phường Nam Sơn, phường Hạp Lĩnh, phường Trí Quả, phường Thuận Thành, phường Mão Điền và xã Tam Đa, xã Yên Phong, xã Văn Môn, xã Tam Giang, xã Yên Trung, xã Ninh Xá, xã Trạm Lộ, xã Song Liễu, tỉnh Bắc Ninh , với các nội dung sau:

1. Đơn vị thực hiện: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh.

2. Giá gói thầu: **597.266.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi bảy triệu, hai trăm sáu mươi sáu nghìn đồng). Giá trị hợp đồng đã bao gồm thuế Giá trị gia tăng và các khoản phí khác có liên quan. Trong đó:

- Giá trị lập E-HSDT: 238.906.500 đồng.

- Giá trị đánh giá E-HSDT: 358.359.500 đồng.

3. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 40 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (không tính thời gian mời thầu; thời gian làm rõ HSDT; thời gian trình duyệt, thẩm định của cơ quan, đơn vị có thẩm quyền liên quan).

Điều 2. 1. Phòng Kế hoạch – Tài chính có trách nhiệm tham mưu Giám đốc Sở: Thực hiện các thủ tục ký kết Hợp đồng với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh để tổ chức thực hiện các nội dung đã thống nhất trong Biên bản thương

thảo hợp đồng đảm bảo đúng quy định và thực hiện thanh quyết toán kinh phí sau khi hoàn thành Hợp đồng theo đúng quy định.

2. Phòng Quản lý đất đai có trách nhiệm: Phối hợp với phòng Kế hoạch – Tài chính tham mưu Giám đốc Sở ký kết hợp đồng với đơn vị tư vấn; Chủ trì thực hiện việc giám sát, đôn đốc, kiểm tra nghiệm thu nội dung Hồ sơ mời thầu về yêu cầu kỹ thuật chuyên môn và Báo cáo kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định.

3. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh có trách nhiệm ký kết hợp đồng thực hiện gói thầu với chủ đầu tư ngay sau khi Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng các phòng, đơn vị: Quản lý đất đai, Kế hoạch - Tài chính, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh và các phòng, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- LDS;
- VPS: Đăng tải công khai lên trang website của Sở theo quy định;
- Lưu: VT, KHTC^{Thăm}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Mạnh Lân